



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 01.08.2024

Meie 12.08.2024 nr 7.1-2/24/13473-2

Kesk tee 30 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Aaviku küla Kesk tee 30 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 431515, EHR kood nr 121420328).

Kinnistu (katastritunnus 65301:003:0883) asub riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 13,54-13,59 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse nutilao ja Stock-Office ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Nutiladu ja Stock-Office. Kesk tee 30 Aaviku küla Rae vald“ eelprojekt (Kontsept Arhitektuuribüroo OÜ töö nr 23-137)

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse haldusaktile.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva Kesk tee L3 (65301:003:0876) juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marek Lind
juhataja
planeerimise osakond

Rita Zereen
5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee